

VINKEMS® DY100

Chống thấm gốc Polymer dùng pha trộn với xi măng.

MÔ TẢ

Vinkems® DY100 là hợp chất chống thấm hệ nước, được tổng hợp từ Acrylonitrile. Khi trộn với xi măng và nước theo tỷ lệ chuẩn, hỗn hợp tạo thành lớp hồ dầu dẻo, liên kết chặt chẽ với bê tông, tạo màng chống thấm liên tục với độ bền cao. Đặc biệt, **Vinkems® DY100** hoàn toàn không độc hại, an toàn cho người sử dụng.

LƯU ĐIỂM

- Khả năng chống thấm vượt trội cho sàn bê tông hoặc tường xi măng.
- Liên kết cực tốt với bê tông và vữa xi măng
- Chịu mài mòn, chịu nước mặn và kháng kiềm cao
- Không co ngót, giảm thiểu rạn nứt sàn
- Độ co giãn và đàn hồi tốt (che lấp vết nứt nhỏ)

NƠI SỬ DỤNG

- Sàn Toilet, nhà tắm, khu vực ẩm ướt.
- Sân nô, sân mái, sân thượng, ban công.
- Bể chứa nước sinh hoạt, hồ bơi, bể cá.
- Tầng hầm, hố thang máy.
- Sàn bê tông mài, bồn hoa.

Lưu ý: Những bề mặt chịu tác động trực tiếp của ánh nắng mặt trời hoặc đi lại thường xuyên, láng 1 lớp vữa xi măng cát bảo vệ bên trên để tăng tuổi thọ cho màng.

ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT

- Dạng : Lỏng
- Màu sắc : Trắng sữa (khi chưa trộn) / Xám (sau khi trộn xi măng)
- Tỷ trọng : 1.05 – 1.10 kg/lít
- Thời gian khô : Khô bề mặt: 1 - 2 giờ; Khô hoàn toàn: 24 giờ
- Đạt độ cứng tuyệt đối : 7 ngày

HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG

Chuẩn bị bề mặt

- Chuẩn bị bề mặt sạch bằng cách đục bỏ các tạp chất, vữa thừa, vết dầu, mỡ, rêu mốc.
- Bề mặt nứt nẻ, rỗ lớn cần được sửa chữa dậm vá bằng vữa chuyên dụng trước.
- Mài bề mặt để tạo độ nhám tăng độ bám dính (đối với sàn cũ).
- Bảo hòa bề mặt bằng nước sạch trước khi thi công nhưng tuyệt đối không để đọng nước.

Pha trộn:

- **Vinkems® DY100** là hệ trộn xi măng, cần tuân thủ tuyệt đối tỷ lệ pha trộn sau (tính theo khối lượng):
- 1kg xi măng : 0.5kg nước : 1kg **Vinkems® DY100**.
- Trộn xi măng với nước sạch trước, khuấy đều cho tan hết vón cục.
- Đổ hỗn hợp (xi măng + nước) vào thùng chứa **Vinkems® DY100**.
- Dùng máy khuấy tốc độ chậm hoặc khuấy tay thật kỹ cho đến khi hỗn hợp đồng nhất, sệt như hồ dầu.

Lưu ý: Hỗn hợp đã trộn phải thi công hết trong vòng 1 giờ.



www.vinkems.com.vn

Thi công:

- Lớp 1: Dùng chổi cọ hoặc rulo lăn đều hỗn hợp lên bề mặt sàn với định mức hỗn hợp khoảng 1.0 - 1.25 kg/m².
- Để lớp 1 khô tự nhiên tối thiểu 8 giờ.
- Lớp 2: Thi công lớp thứ 2 vuông góc với lớp thứ 1 để lấp kín các lỗ rỗng.
- Đối với các vị trí chịu áp lực nước cao (bể bơi, sàn mái trũng), nên thi công 3 lớp và kèm với lưới thủy tinh ở các góc bo.

Mật độ tiêu thụ:

- 2.0 – 2.5 m²/kg hỗn hợp/2 lớp (0.8-1kg **Vinkems® DY100**/m²). Tùy thuộc vào độ phẳng của bề mặt.

Vệ sinh:

- Dùng nước sạch vệ sinh dụng cụ, thiết bị ngay sau khi thi công và trước khi vật liệu đóng rắn.

ĐÓNG GÓI

- Lon 1kg và thùng 18kg.

BẢO DƯỠNG

- Không cần bảo dưỡng bằng các hợp chất bảo dưỡng (Curing compound).
- Cần bảo vệ lớp chống thấm tránh mưa, nước xối mạnh và các tác động cơ học (đi lại, va đập) trong vòng 24 giờ sau khi thi công.
- Đối với các bề mặt lộ thiên chịu tác động trực tiếp của ánh nắng mặt trời (sàn mái, sân thượng), phủ lớp vữa bảo vệ (xi măng + cát) sau khi lớp chống thấm đã khô hoàn toàn, để đảm bảo tuổi thọ công trình.

LƯU TRỮ - TUỔI THO

- Lưu kho 12 tháng trong điều kiện đóng kín, để nơi khô ráo, thoáng mát, tránh ánh nắng trực tiếp.

AN TOÀN

- Sản phẩm có tính kiềm khi trộn với xi măng, nên mang găng tay và kính bảo hộ khi thi công.
- Nếu sản phẩm văng vào mắt, rửa ngay bằng nước sạch và đến cơ sở y tế gần nhất.

Updated: Dec. 2025**CÔNG TY TNHH VINKEMS**

Khu công nghiệp & Chế xuất Linh Trung III
Phường An Tịnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam
Tel: (0276) 3897 704-08
Fax: (0276) 3897.709
Website: www.vinkems.com.vn
Hiệu chỉnh: 58.01

GHI CHÚ

Những thông tin kỹ thuật và hướng dẫn liên quan đến việc thi công, sử dụng trong các tài liệu của Vinkems đều dựa trên các cơ sở khoa học, kiểm định và kinh nghiệm thực tế về sản phẩm khi được lưu trữ đúng cách và ở điều kiện bình thường. Trong thực tế, sự khác biệt về khí hậu, vật liệu, cốt liệu cũng như điều kiện thi công tại công trường, nên các thông tin kỹ thuật và tài liệu chỉ nêu lên bản chất chung. Không có giả thiết nào chung cho việc sử dụng và thi công riêng biệt của bất kỳ sản phẩm nào, nên người sử dụng cần kiểm tra, tham khảo bản chi tiết sản phẩm có liên quan theo từng trường hợp sử dụng. Khi có nhu cầu sử dụng sản phẩm, vui lòng liên hệ với chúng tôi để được cung cấp tài liệu cập nhật mới nhất.